

## Memoria Técnica

- 4 Ascensores THYSSEN; 2 para cada núcleo con detalles de terminaciones en Acero.
- Pisos de mármol en Halls principales y Escalera. (Crema Marfil Placa)
- Estructura de Hormigón Armado.
- Doble Pared Exterior con cámara de aire.
- Tabiques interiores de Ladrillo cerámico hueco terminados con Yeso.
- Cielorrasos aplicados de yeso y suspendidos de placas de "Durlock" y/o Similar.
- Pisos de Mármol Travertino en Departamentos interior (Marmetas) de Primera Categoría.
- Pisos Porcelanato en Balcones y Galerías.
- División de Balcones Vidrio y Aluminio.
- Carpinterías Exteriores ALSA, en Aluminio Perfil Hidro 110 (lo mejor que hay en el Mercado, no existe en Edificios solo en Casas de Alta Gama) con Doble Vidrio.
- Vestidores con Interiores de Placard y Placares en Dormitorios completos OCCHIPINTI.
- Puertas Placa de MDF pintadas y Lustrada la ppal.
- Pisos y revestimientos de Baños en Mármol y Bañaderas de BUCK & BUCK.
- Cocinas con mesadas de SILESTONE blanco.
- Artefactos de Baño Marca ROCA y Griferías HANSGROHE, Alemanas.
- Muebles de Cocina BALUNECK.
- Cocina de Acero LONGVIE.
- Piletas de Acero Inoxidable.
- La instalación de Agua Fría y caliente se realizara con cañerías ACQUA SYSTEM por termo fusión.
- Agua Caliente Central.
- Calefacción por piso Radiante con regulación individual.
- Cañería de Cobre para futura instalación de Aire Acc. Tipo Splits.
- Instalación de Gas de Acuerdo a reglamentaciones.
- Para la instalación eléctrica cada unidad contara con un tablero principal con disyuntor eléctrico, cañerías y conductores reglamentarios.
- Bocas de Teléfono en ambientes principales.
- Bocas de TV por cable y/o Direc TV.
- W- FI en áreas comunes.